

Na osnovu člana 6. Zakona o posebnim uslovima za realizaciju projekta izgradnje stanova za pripadnike snaga bezbednosti („Službeni glasnik RS“, broj 41/2018 i 54/2019),

**SPV Dunav d.o.o. Novi Sad**

raspisuje

**JAVNI POZIV**

za prodaju stanova u višeporodičnim stambenim objektima  
u Novom Sadu

1. Objavljuje se prodaja stanova za pripadnike snaga bezbednosti u višeporodičnim stambenim objektima i to u:

- Objektu A na katastarskoj parceli broj 540/83 KO Novi Sad IV
- Objektu B na katastarskoj parceli broj 540/85 KO Novi Sad IV
- Objektu V na katastarskoj parceli broj 540/86 KO Novi Sad IV

na teritoriji grada Novog Sada, za koje je Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastructure izdalo Rešenje o građevinskoj dozvoli broj 351-02-00095/2019-07 ROP-MSGI-28047-CPI-5/2019 od 6.6.2019. godine, Rešenje broj 351-02-00095/2019-07 ROP-MSGI-28047-CPI-5/2019 od 7.8.2019. godine i Rešenje broj 351-02-00095/2019-07 ROP-MSGI-28047-CPI-5/2019 od 28.8.2019. godine.

2. Pravo na kupovinu stana iz tačke 1 ovog poziva ostvaruju lica koja se nalaze na spisku lica, a kojima je utvrđeno pravo na kupovinu stana pod povoljnijim uslovima u skladu sa Zakonom o posebnim uslovima za realizaciju projekta izgradnje stanova za pripadnike snaga bezbednost („Službeni glasnik RS“, broj 41/2018 i 54/2019) i Odlukom ministra unutrašnjih poslova o ispunjenosti uslova za kupovinu stana pod povoljnijim uslovima br. 01-535/19-14 od 7.3.2019. godine, Odlukom ministra odbrane o ispunjenosti uslova za kupovinu stana pod povoljnijim uslovima („SVL“ br. 6/19), Odlukom ministra pravde o ispunjenosti uslova za kupovinu stana pod povoljnijim uslovima broj 360-00-3/2019 od 8. 3.2019. godine, Odlukama direktora Bezbednosno-informativne agencije i to Odlukom o uslovima, načinu i postupku kupovine stana pod povoljnijim uslovima broj 15-6127 od 4.3.2019. godine i Odlukom o izmeni i dopunama Odluke o uslovima, načinu i postupku kupovine stana pod povoljnijim uslovima broj 15-23575 od 28. 8. 2019. godine i Odlukom ministra za rad, zapošljavanje, boračka i socijalna pitanja broj 360-01-00015/4/2019-11 od 2.10.2019. godine.

Lica iz tačke 2. koja nemaju trajno rešenu stambenu potrebu, a koja ostvaruju pravo na kupovinu stanova iz tačke 1. ovog poziva mogu da započnu proceduru kupoprodaje prijavom za dalji postupak kupoprodaje elektronskim putem počev od 12. 11. 2019. godine u 12 časova do 14. 11. 2019. godine u 12 časova. Lica se prijavljuju putem linka koji će biti aktivan u periodu od 12. 11. 2019. godine u 12 časova do 14. 11. 2019. godine u 12 časova na sajtu [www.ssb-srbija.com](http://www.ssb-srbija.com), na strani grada Novi Sad. Nakon izbora grada Novi Sad, klikom na dugme „prijava“ i nakon unosenja traženih podataka, klikom na dugme „pošalji“ prosleđuje se prijava. Nakon izvršene kontrole prijava, lica koja ispunjavaju uslove biće pozivana prema redosledu prijava radi obaveštavanja o terminima za nastavak procedure kupoprodaje. Procedura kupoprodaje se nastavlja od 25.11.2019. godine, radnim danima u periodu od 8 časova do 16 časova na adresi u Novom Sadu, Bulevar cara Lazara 3, na drugom spratu, kancelarija 15 i 16, prema zakazanim terminima. Trajanje termina po kupcu je 30 minuta.

Lica iz tačke 2. koja imaju neodgovarajući stan, a koja ostvaruju pravo na kupovinu stanova iz tačke 1. ovog poziva mogu da započnu proceduru kupoprodaje prijavom za dalji postupak kupoprodaje elektronskim putem počev od 12. 11. 2019. godine u 12 časova do 14. 11. 2019. godine u 12 časova. Lica se prijavljuju putem linka koji će biti aktivan u periodu od 12. 11. 2019. godine u 12 časova do 14. 11. 2019. godine u 12 časova na sajtu [www.ssb-srbija.com](http://www.ssb-srbija.com), na strani grada Novi Sad. Nakon izbora grada Novi Sad klikom na dugme „prijava“ i nakon unosenja traženih podataka, klikom na dugme „pošalji“ prosleđuje se prijava. Nakon izvršene kontrole prijava, lica koja ispunjavaju uslove biće pozivana prema redosledu prijava radi obaveštavanja o terminima za nastavak procedure kupoprodaje. Procedura kupoprodaje se nastavlja od 27.1.2020. godine, radnim danima u periodu od 8 časova do 16 časova na adresi u Novom Sadu, Bulevar cara Lazara 3, na drugom spratu, kancelarija 15 i 16, prema zakazanim terminima. Trajanje termina po kupcu je 30 minuta.

3. Lica iz tačke 2. mogu da se informišu o stanovima iz tačke 1. putem kataloga, koji su objavljeni na sajtu [www.ssb-srbija.com](http://www.ssb-srbija.com)

4. Ovaj javni poziv se objavljuje u dnevnom listu „Politika“ i nalazi se i na sajtu [www.ssb-srbija.com](http://www.ssb-srbija.com)

**SPV Dunav d.o.o. Novi Sad**